



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛА ЦВЕТКОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Зајечару и Привредног суда у Зајечару

Ул. Николе Пашића бр. 124, Зајечар
број телефона:019/436-920

Идент. број предмета: 18-01-00097-24-0226

Посл. бр. 226-ИИ 97/24

Датум: 14.02.2025.године

ВЕЗА:226-ИИ-40/2021

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛА ЦВЕТКОВИЋ у извршном поступку **извршних поверилаца Радице Бугарић**, Брестовац - Бор, ул. Маршал Тита бр. 251, ЈМБГ 0306954756019, чији је пуномоћник адв. Зоран Марковић, Зајечар, Дубровачка бр.6, и **Адвоката Зорана Марковића, 19000 Зајечар, ул. Дубровачка бр. 6, МБ 57328541, ПИБ 108900046**, против **извршног дужника Далибор Бугариновић**, Брестовац - Бор, ул. Данила Антанасковића бр. 20, ЈМБГ 2606974751014 поступајући на основу Решења о извршењу Основног суда у Зајечару ИИ-49/2021 од 21.01.2021., и ИИ-150/2024 од 23.02.2024. године, ради наплате новчаног потраживања на основу члана 197,199.,200., Закона о извршењу и обезбеђењу доноси:

ЗАКЉУЧАК О НАМИРЕЊУ

На основу Решења о извршењу Основног суда у Зајечару ИИ-150/2024 од 23.02.2024. године

И НАМИРУЈЕ СЕ извршни поверилац Радица Бугарић, Брестовац - Бор, ул. Маршал Тита бр. 251, ЈМБГ 0306954756019 у предмету 226-ИИ-97/2021 у износу од **26.519,00 динара** за непокретност пренете у својину према закључку 226-ИИ 97/24 од 13.01.2025.године и то за:

-11.588,56 динара на име законске затезне камате;

-14.930,44 динара на име дела главног дуга;

Образложење:

Након неуспеха друге продаје, извршни поверилац поднеском од 13.02.2025., затражио је пренос прав својине на непокретности која није продата на јавној продаји, иста је намирена у висини од 50% процењене вредности непокретности, што износи 26.519,00 динара.

Члан 197.,ЗАО прописује да се закључак о намирењу заснива на стању ствари из списка предмета, катастра непокретности и других јавних књига.

Увидом у списе предмета утврђено је да је потраживање обезбеђено од стране извршног повериоца овде адвоката Зорана Марковића забележбом која је уписана бр.952-02-13-151-6785/2021 17.03.2021.године код РГЗ у Бору на основу решења Основног суда у Зајечару ИИ-49/2021 од 21.01.2021., као прва у односу на каснију забележбу извршног повериоца Радице Бугарић из Бора 952-02-13-151-5381/2024 од 01.03.2024., на основу решења о извршењу Основног суда у Зајечару ИИ-150/2024 од 23.02.2024. године у лист непокретности.

Члан 199., став 1, прописује да се прво намирију трошкови извршног поступка који су пријављени до доношења закључка о намирењу. Захтев за трошкове није поднет, стога је намирена камата на главни дуг.

Члан 200., Закона о извршењу и обезбеђењу предвиђа да се након намирења из члана 199., прво намирују заложни повериоци, других лица, а затим и изврши повериоци, како се пуномћник повериле изјаснио да се пренесе право својине извршном повериоцу Радици Бугарић, у скаладу са тим одлучено је као у диспозитиву закључка.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Никола Цветковић